

T.C.
BALÇOVA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 02/09/2019
BİRLEŞİM NO : 01
OTURUM NO : 01
KARAR NO : 51

Belediye Meclisi, Eylül ayı toplantısının 1 inci birleşim ve 1 inci oturumunda görüşülmesine geçilen ve gündemin 5 inci bölümünün “Başkanlıktan Gelen Önergelerin Görüşülmesi” 1 inci maddesinde yer alan “Belediye Kanununun 37. maddesine istinaden Agamemnon A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı olarak Belediye Başkanı Fatma ÇALKAYA’ nın belirlenmesine ilişkin” 28/08/2019 tarih ve 6799 sayılı Özel Kalem Müdürlüğü ifadeli Başkanlık önergesinde:

“5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 37. maddesinde “ Belediye Başkanı, Belediye İdaresinin başı ve belediye tüzel kişiliğinin temsilcisidir” hükmüne rağmen hisselerinin tamamı belediyemize ait olan Agamemnon Termal Turizm Elektrik Enerji İnşaat Sanayi Ve Ticaret A.Ş’ni temsil edebilmem için İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğünce bir genelgeden bahsedilerek belediye meclis kararı talep edilmesi ve bu güne kadar yetkili temsilci olmama ilişkin kararın ticaret sicile tescil edilememiş olması nedeniyle kamu hizmetinde daha fazla aksama olmasının önüne geçmek üzere sözü edilen şirketimizde her türlü işlem yapmak ve şirket yetkilisi olarak şirketi temsil ve idare etmem için herhangi bir ad adı altında (hakkı huzur, toplantı başına ücret vb.) ücret almamak koşuluyla tarafıma yetki verilmesini arz ederim.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı önerge okutturulup, meclisin görüşüne sunuldu ve işaretle yapılan oylama sonucunda: Önergenin geldiği şekliyle kabulüne “herhangi bir ad adı altında (hakkı huzur, toplantı başına ücret vb.) ücret almamak koşuluyla Agamemnon Termal Turizm Elektrik Enerji İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş’de her türlü işlem yapmak ve şirket yetkilisi olarak şirketi temsil ve idare etmek üzere Balçova Belediye Başkanı Fatma ÇALKAYA’ya yetki verilmesine” oybirliği ile karar verildi.

Fatma ÇALKAYA
Meclis Başkanı

İpek GÜLERYÜZ
Katip-Üye

Kerim Özgün BOLAK
Katip-Üye

T.C.
BALÇOVA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 02/09/2019
BİRLEŞİM NO : 01
OTURUM NO : 01
KARAR NO : 52

Belediye Meclisi, Eylül ayı toplantısının 1 inci birleşim ve 1 inci oturumunda Görüşülmesine geçilen ve gündemin 6 ıncı bölümünün “Komisyonlardan Gelen Raporların Görüşülmesi” 1 inci maddesinde yer alan ve Plan ve Bütçe Komisyonundan gelen “İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Gider Bütçesinden Fen İşleri Müdürlüğünün Gider Bütçesine ödenek aktarılmasına ilişkin” raporda:

“Balçova Belediye Meclisi Ağustos ayı 1. Birleşiminde 05/08/2019 tarih ve 49 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen “İmar ve şehircilik Müdürlüğünün Gider Bütçesinden Fen İşleri Müdürlüğünün Gider Bütçesine ödenek aktarılmasına ilişkin” önerge komisyonumuzca incelenmiş olup;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 46-35-06-32-06-1-0-00-05-6-4-2-90 Diğer Arsa Alım ve Kamulaştırma Giderleri bütçe tertibinden, Fen İşleri Müdürlüğünün 46-35-06-30-01-3-9-00-05-03-5-5-02 Taşıt Kiralanması Giderleri bütçe tertibine 100.000,00.TL, 46-35-06-30-01-3-9-00-05-3-8-1-2 Okul Bakım Onarım Giderleri bütçe tertibine 200.000,00.TL olmak üzere toplam 300.000,00.TL aktarma yapılması oybirliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı rapor okutturulup, meclisin görüşüne sunuldu ve işaretle yapılan oylama sonucunda: Plan ve Bütçe Komisyonundan gelen raporun geldiği şekliyle kabulüne “İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 46-35-06-32-06-1-0-00-05-6-4-2-90 Diğer Arsa Alım ve Kamulaştırma Giderleri bütçe tertibinden, Fen İşleri Müdürlüğünün 46-35-06-30-01-3-9-00-05-03-5-5-02 Taşıt Kiralanması Giderleri bütçe tertibine 100.000,00.TL, 46-35-06-30-01-3-9-00-05-3-8-1-2 Okul Bakım Onarım Giderleri bütçe tertibine 200.000,00.TL olmak üzere toplam 300.000,00.TL. aktarma yapılmasına” oybirliği ile karar verildi.

Fatma ÇALKAYA
Meclis Başkanı

İpek GÜLERYÜZ
Katip-Üye

Kerim Özgün BOLAK
Katip-Üye

T.C.
BALÇOVA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 02/09/2019
BİRLEŞİM NO : 01
OTURUM NO : 01
KARAR NO : 53

Belediye Meclisi, Eylül ayı toplantısının 1 inci birleşim ve 1 inci oturumunda görüşülmesine geçilen ve gündemin 6 ncı bölümünün “Komisyonlardan Gelen Raporların Görüşülmesi” 2 inci maddesinde yer alan ve Plan ve Bütçe Komisyonundan gelen “Veteriner İşleri Müdürlüğünün Gider Bütçesinden Fen İşleri Müdürlüğünün Gider Bütçesine ödenek aktarılmasına ilişkin” raporda:

“Balçova Belediye Meclisi Ağustos ayı 1. Birleşiminde 05/08/2019 tarih ve 48 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen “Veteriner İşleri Müdürlüğünün Gider Bütçesinden Fen İşleri Müdürlüğünün Gider Bütçesine ödenek aktarılmasına ilişkin” önerge komisyonumuzca incelenmiş olup;

Veteriner İşleri Müdürlüğünün 46-35-06-39-4-2-1-0-5-3-2-4-3 Yem Alımları bütçe tertibinden 60.000,00.TL., 46-35-06-39-4-2-1-05-3-2-6-4 Canlı Hayvan Alım Bakım ve Diğer Giderler bütçe tertibinden 20.000,00.TL., 46-35-06-39-4-2-1-05-3-7-3-90 Diğer Bakım ve Onarım Giderleri bütçe tertibinden 40.000,00.TL., 46-35-06-39-4-2-1-05-3-8-9-01 Diğer Taşınmaz Yapım Bakım Onarım Giderleri bütçe tertibinden 30.000,00.TL.’nin Fen İşleri Müdürlüğünün 46-35-06-30-01-3-9-00-05-03-5-5-02 Taşıt Kiralanması Giderleri bütçe tertibine toplam 150.000,00.TL. aktarma yapılması oybirliği ile uygun görülmüştür.

Sayın Meclisin onayına sunulur.” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı rapor okutturulup, meclisin görüşüne sunuldu ve işaretle yapılan oylama sonucunda: Plan ve Bütçe Komisyonundan gelen raporun geldiği şekliyle kabulüne “Veteriner İşleri Müdürlüğünün 46-35-06-39-4-2-1-0-5-3-2-4-3 Yem Alımları bütçe tertibinden 60.000,00.TL., 46-35-06-39-4-2-1-05-3-2-6-4 Canlı Hayvan Alım Bakım ve Diğer Giderler bütçe tertibinden 20.000,00.TL., 46-35-06-39-4-2-1-05-3-7-3-90 Diğer Bakım ve Onarım Giderleri bütçe tertibinden 40.000,00.TL., 46-35-06-39-4-2-1-05-3-8-9-01 Diğer Taşınmaz Yapım Bakım Onarım Giderleri bütçe tertibinden 30.000,00.TL.’nin Fen İşleri Müdürlüğünün 46-35-06-30-01-3-9-00-05-03-5-5-02 Taşıt Kiralanması Giderleri bütçe tertibine toplam 150.000,00.TL. aktarma yapılmasına” oybirliği ile karar verildi.

Fatma ÇALKAYA
Meclis Başkanı

İpek GÜLERYÜZ
Katip-Üye

Kerim Özgün BOLAK
Katip-Üye

T.C.
BALÇOVA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİH : 02/09/2019
BİRLEŞİM NO : 01
OTURUM NO : 01
KARAR NO : 54

Belediye Meclisi, Eylül ayı toplantısının 1 inci birleşim ve 1 inci oturumunda görüşülmesine geçilen ve gündemin 6 ıncı bölümünün “Komisyonlardan Gelen Raporların Görüşülmesi” 3 üncü maddesinde yer alan ve Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonundan gelen “Korutürk Mahallesinde bulunan ve Kültür Evi olarak bilinen taşınmazın kreş olarak hizmet vermesi ve sözü edilen kreşin işletme hakkının Agamemnon Termal Turizm Elektrik İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ne aynı sermaye olarak devredilmesine ilişkin” raporda:

Hukuk Komisyonu:

“Balçova Belediye Meclisi Ağustos ayı 1. Birleşiminde 05/08/2019 tarih ve 50 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen “Korutürk Mahallesinde bulunan ve Kültür Evi olarak bilinen taşınmazın kreş ve/veya anaokulu olarak hizmet vermesi ve sözü edilen kreş ve/veya anaokulunun işletme hakkının Agamemnon Termal Turizm Elektrik İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ne aynı sermaye olarak devredilmesine ilişkin” önerge komisyonumuzca incelenmiş olup;

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Konak Belediyesine ait Korutürk Mahallesi Gonca sokak No:5 adresinde kain iki katlı müstakil ev Konak Belediye Meclisi tarafından 08.05.2019 tarih ve 79 sayılı ile Belediyemize 10 yıl süre ile tahsis edilmiştir.

Bu binanın ilçemizde yaşayan dar gelirli ailelerin çocukları için kreş ve/veya anaokulu olarak kullanılması amacıyla işletilmesi planlanmış olup işletmenin ticari şirket tarafından yapılmasının vergi ve diğer mevzuat açısından daha uygun olması nedeniyle şirketimize aynı sermaye olarak konulmasına karar verilmesi Meclisimizden talep edilmiştir.

6102 sayılı TTK nın 342.maddesi “*Üzerlerinde sınırlı aynı bir hak, haciz ve tedbir bulunmayan, nakden değerlendirilebilen ve devrolunabilen, fikrî mülkiyet hakları ile sanal ortamlar da dâhil, malvarlığı unsurları aynı sermaye olarak konulabilir. Hizmet edimleri, kişisel emek, ticari itibar ve vadesi gelmemiş alacaklar sermaye olamaz.*” hükmü yer almakta bulunmaktadır. Bu durumda Konak Belediyesinden 10 yıl süre ile edinilen gayrimenkulü kullanma ve işletme hakkının 08.05.2029 tarihine kadar Belediyemizin %100 hissedarı olan AGAMEMNON TERMAL TURİZM ELEKTRİK ENERJİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş ye aynı sermaye olarak verilmesine, aynı sermayenin değer tespiti ile tescilli işlemlerinin Şirket tarafından yapılmasına 5393 sayılı Kanunun 18/i maddesi gereği oybirliği ile kabul edilmiştir.”

Plan ve Bütçe Komisyonu:

“Balçova Belediye Meclisi Ağustos ayı 1. Birleşiminde 05/08/2019 tarih ve 50 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen “Korutürk Mahallesi bulunan ve Kültür Evi olarak bilinen taşınmazın kreş ve/veya anaokulu olarak hizmet vermesi ve sözü edilen kreş ve/veya anaokulunun işletme hakkının Agamemnon Termal Turizm Elektrik İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ne aynı sermaye olarak devredilmesine ilişkin” önerge komisyonumuzca incelenmiş olup;

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Konak Belediyesine ait olan ve 10 yıllığına kurumumuza tahsis edilen Korutürk Mahallesi Gonca Sokak No:5 adresinde kain iki katlı müstakil taşınmazın kreş ve/veya anaokulu olarak kullanılması ve kreş ve/veya anaokulunun işletme hakkının aynı sermaye olarak Agamemnon Termal Turizm Elektrik İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ne verilmesine, aynı sermayenin değer tespiti ile tescili işlemlerinin Şirket tarafından yapılmasına 5393 sayılı Kanununun 18/i maddesi gereği oybirliği ile karar verilmiştir. ” denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okutturulup, meclisin görüşüne sunuldu ve işaretle yapılan oylama sonucunda: Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Fatma ÇALKAYA
Meclis Başkanı

İpek GÜLERYÜZ
Katip-Üye

Kerim Özgün BOLAK
Katip-Üye